

南方建材股份有限公司 2006 年度财务报告



法定 代 表 人： 刘 平

财 务 总 监： 杨新良

会计机构负责人： 张端清

2007 年 4 月 10 日



(一) 审计报告

开元所股审字（2007）第 027 号

审 计 报 告

南方建材股份有限公司全体股东：

我们审计了后附的南方建材股份有限公司（以下简称南方建材）合并及母公司财务报表，包括 2006 年 12 月 31 日的资产负债表，2006 年度的利润及利润分配表、现金流量表以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

按照企业会计准则和《企业会计制度》的规定编制财务报表是南方建材管理层的责任，这种责任包括：（1）设计、实施和维护与财务报表编制相关的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报；（2）选择和运用恰当的会计政策；（3）作出合理的会计估计。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在实施审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守职业道德规范，计划和实施审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，我们考虑与财务报表编制相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、审计意见



我们认为，南方建材财务报表已经按照企业会计准则和《企业会计制度》的规定编制，在所有重大方面公允反映了南方建材 2006 年 12 月 31 日的财务状况以及 2006 年度的经营成果和现金流量。

湖南开元有限责任会计师事务所

中国注册会计师：曹国强

中国长沙市

中国注册会计师：刘绍秋

二〇〇七年四月十一日



(二) 财务报表

资产负债表

会企 01 表
单位：元

编制单位：南方建材股份有限公司

2006 年 12 月 31 日

资 产	附注	期末数		期初数	
		合并	母公司	合并	母公司
流动资产：					
货币资金	5-1	189,667,341.42	65,164,464.89	193,092,133.72	85,571,133.45
短期投资	5-2			79,200.00	
应收票据	5-3	7,651,275.07	1,350,000.00	3,084,570.20	310,000.00
应收股利					
应收利息					
应收账款	5-4	25,870,852.88	3,934,179.20	31,709,286.82	11,219,712.16
其他应收款	5-5	26,686,610.45	317,854,722.57	25,071,152.22	328,626,647.79
预付账款	5-6	152,793,593.93	109,644,899.18	230,736,969.10	183,084,903.62
应收补贴款					
期货保证金		700,000.00	700,000.00	700,000.00	700,000.00
存货	5-7	129,228,207.04	37,888,997.73	128,510,432.42	59,704,956.42
待摊费用	5-8	195,829.11		311,538.09	60,000.00
一年内到期的长期债权投资					
其他流动资产					
流动资产合计		532,793,709.90	536,537,263.57	613,295,282.57	669,277,353.44
长期投资：					
长期股权投资	5-9	16,108,038.80	264,436,516.08	18,407,264.76	246,362,369.06
长期债权投资					
长期投资合计		16,108,038.80	264,436,516.08	18,407,264.76	246,362,369.06
其中：合并价差	5-9	2,595,062.70		2,752,797.96	
股权投资差额	5-9	126,821.56	2,721,884.26	155,004.12	2,907,802.08
固定资产：					
固定资产原价	5-10	759,725,202.94	232,793,521.82	674,636,964.88	180,349,105.60
减：累计折旧	5-10	145,578,283.01	33,967,061.60	110,327,917.15	31,126,936.88
固定资产净值	5-10	614,146,919.93	198,826,460.22	564,309,047.73	149,222,168.72
减：固定资产减值准备	5-10	1,164,371.72	852,926.38	902,710.94	852,926.38
固定资产净额	5-10	612,982,548.21	197,973,533.84	563,406,336.79	148,369,242.34
工程物资					
在建工程	5-11	337,293.85		411,294.85	
固定资产清理					
固定资产合计		613,319,842.06	197,973,533.84	563,817,631.64	148,369,242.34
无形资产及其他资产					
无形资产	5-12	103,605,615.87	118,996.97	59,757,737.34	114,883.46
长期待摊费用	5-13	1,770,519.51		2,996,279.63	119,137.25
其他长期资产	5-14	45,748,604.96		41,492,546.84	
无形资产及其他资产合计		151,124,740.34	118,996.97	104,246,563.81	234,020.71
递延税项：					
递延税项借项					
资产总计		1,313,346,331.10	999,066,310.46	1,299,766,742.78	1,064,242,985.55

法定代表人：刘平

财务总监：杨新良

财务负责人：张端清



资产负债表(续)

会企 01 表

单位:南方建材股份有限公司

2006 年 12 月 31 日

单位:元

资 产	附注	期末数		期初数	
		合并	母公司	合并	母公司
负债和股东权益					
流动负债:					
短期借款	5-15	336,920,000.00	312,550,000.00	310,170,000.00	280,000,000.00
应付票据	5-16	321,900,000.00	159,630,000.00	346,126,000.00	204,700,000.00
应付账款	5-17	47,308,168.51	59,502,732.08	85,334,645.30	118,264,202.60
预收账款	5-17	56,451,592.11	16,944,279.89	34,120,979.50	9,697,995.14
应付工资	5-19	2,202,594.56		563,232.06	
应付福利费		2,929,928.01	1,073,854.42	2,042,708.85	283,100.25
应付股利					
应交税金	5-18	3,740,878.53	1,496,251.78	3,236,377.31	62,468.72
其他应交款		142,313.00	44,637.10	74,134.60	54,886.95
其他应付款	5-17	130,680,676.06	100,356,586.42	62,227,824.64	39,608,181.75
预提费用	5-20	1,762,207.97		746,717.59	
预计负债		40,854.67		40,854.67	
一年内到期的长期负债					
其他流动负债					
流动负债合计		904,079,213.42	651,598,341.69	844,683,474.52	652,670,835.41
长期负债:					
长期借款	5-21	7,640,000.00	7,640,000.00		
应付债券					
长期应付款	5-22	30,116,205.91		33,109,347.71	
专项应付款					
其他长期负债					
长期负债合计		37,756,205.91	7,640,000.00	33,109,347.71	-
递延税项:					
递延税项贷项					
负债合计		941,835,419.33	659,238,341.69	877,792,822.23	652,670,835.41
少数股东权益		31,682,943.00		10,401,770.41	
股东权益:					
股本	5-23	237,500,000.00	237,500,000.00	237,500,000.00	237,500,000.00
资本公积	5-24	55,746,739.66	55,746,739.66	55,746,739.66	55,746,739.66
盈余公积	5-25	30,333,868.02	18,861,723.71	30,229,831.38	18,861,723.71
其中:法定公益金	5-25			10,076,610.53	6,287,241.24
未分配利润	5-26	16,247,361.09	27,719,505.40	88,095,579.10	99,463,686.77
股东权益合计		339,827,968.77	339,827,968.77	411,572,150.14	411,572,150.14
负债与股东权益总计		1,313,346,331.10	999,066,310.46	1,299,766,742.78	1,064,242,985.55

法定代表人: 刘平

财务总监: 杨新良

财务负责人: 张端清



利润及利润分配表

会企 02 表

编制单位：南方建材股份有限公司

2006 年度

单位：元

项目	附注	本年发生数		上年数	
		合并	母公司	合并	母公司
一、主营业务收入	5-27	1,724,721,221.72	503,775,771.90	1,845,191,481.89	625,923,427.56
减：主营业务成本	5-27	1,631,801,223.81	508,518,486.57	1,692,806,033.04	582,845,817.43
主营业务税金及附加	5-28	4,518,117.75	312,059.04	4,648,776.41	372,380.10
二、主营业务利润		88,401,880.16	-5,054,773.71	147,736,672.44	42,705,230.03
加：其他业务利润	5-29	3,602,391.69	2,280,089.81	2,988,876.78	2,708,320.26
减：营业费用		62,709,376.23	12,180,128.81	62,428,481.61	14,859,082.51
管理费用		70,942,351.36	20,732,876.92	56,013,340.64	11,807,886.41
财务费用	5-30	30,695,184.41	21,689,830.74	26,301,849.80	12,459,008.92
三、营业利润		-72,342,640.15	-57,377,520.37	5,981,877.17	6,287,572.45
加：投资收益	5-31	-1,541.79	-14,558,156.40	1,139,700.15	-503,080.55
补贴收入					-
营业外收入	5-32	953,848.48	838,164.00	386,685.69	
减：营业外支出	5-33	1,140,808.04	392,030.40	1,136,288.20	320,990.00
四、利润总额		-72,531,141.50	-71,489,543.17	6,371,974.81	5,463,501.90
减：所得税		1,456,998.21	254,638.20	4,183,267.01	1,376,973.33
减：少数股东权益		-2,243,958.34		-1,897,820.77	
五、净利润		-71,744,181.37	-71,744,181.37	4,086,528.57	4,086,528.57
加：年初未分配利润		88,095,579.10	99,463,686.77	87,727,745.53	98,365,137.49
其他转入					
六、可供分配的利润		16,351,397.73	27,719,505.40	91,814,274.10	102,451,666.06
减：提取法定盈余公积		104,036.64		895,796.62	408,652.86
提取法定公益金				447,898.38	204,326.43
提取职工奖励及福利基金					
提取储备基金					
提取企业发展基金					
利润归还投资					
七、可供股东分配利润		16,247,361.09	27,719,505.40	90,470,579.10	101,838,686.77
减：已分配优先股股利					
提取任意公积金					
应付普通股股利				2,375,000.00	2,375,000.00
转作股本的普通股股利					
八、未分配利润		16,247,361.09	27,719,505.40	88,095,579.10	99,463,686.77
补充资料：					
项目				本年累计数	上年实际数
1、出售、处置部门或被投资单位所					
2、自然灾害发生的损失					
3、会计政策变更增加(或减少)利润总额					
4、会计估计变更增加(或减少)利润总额					
5、债务重组损失					
6、其他					

法定代表人：刘平

财务总监：杨新良

财务负责人：张端清



现金流量表

会企 03 表

编制单位：南方建材股份有限公司

2006 年

单位：元

项 目	附注	金 额	
		合并	母公司
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		2,029,463,601.24	602,432,055.29
收到的税费返还			
收到的其他与经营活动有关的现金	5-34	76,382,067.51	81,612,433.42
现金流入小计		2,105,845,668.75	684,044,488.71
购买商品、接受劳务费支付的现金		1,977,324,387.33	667,927,553.65
支付给职工以及为职工支付的现金		39,692,270.69	13,550,878.65
支付的各项税费		21,255,568.52	4,513,154.92
支付的其他与经营活动有关的现金	5-35	51,360,736.10	15,800,736.81
现金流出小计		2,089,632,962.64	701,792,324.03
经营活动产生的现金流量净额		16,212,706.11	-17,747,835.32
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金	5-36	679,200.00	600,000.00
其中：出售子公司所收到的现金			
取得投资收益所收到的现金	5-38	1,604,666.84	1,571,600.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		146,214.90	32,300.00
收到的其他与投资活动有关的现金	5-37	21,365,270.47	
现金流入小计		23,795,352.21	2,203,900.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		46,404,377.27	19,821,624.53
投资所支付的现金		10,000.00	3,790,000.00
其中：购买子公司所支付的现金			
支付的其他与投资活动有关的现金			
现金流出小计		46,414,377.27	23,611,624.53
投资活动产生的现金流量净额		-22,619,025.06	-21,407,724.53
三、筹资活动产生的现金流量净额			
吸收投资所收到的现金			
借款所收到的现金		492,957,667.28	471,387,667.28
收到的其他与筹资活动有关的现金			
现金流入小计		492,957,667.28	471,387,667.28
偿还债务所支付的现金		458,567,667.28	431,197,667.28
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		31,408,473.35	21,441,108.71
支付的其他与筹资活动有关的现金			
现金流出小计		489,976,140.63	452,638,775.99
筹资活动产生的现金流量净额		2,981,526.65	18,748,891.29
四、汇率变动对现金的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-3,424,792.30	-20,406,668.56

法定代表人：刘平

财务总监：杨新良

财务负责人：张端清



现金流量表补充资料:

项 目	金 额	
	合并	母公司
1、将净利润调节经营活动现金流量:		
净利润	-71,744,181.37	-71,744,181.37
加:少数股东收益	-2,243,958.34	
加:计提的资产减值准备	3,268,807.14	2,946,385.74
固定资产折旧	26,087,632.84	6,296,513.50
无形资产摊销	3,036,723.47	48,086.49
长期待摊费用	1,180,534.48	119,137.25
待摊费用减少(减:增加)	146,895.65	60,000.00
预提费用增加(减:减少)	932,780.38	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减:收益)	434,052.08	317,603.37
固定资产报废损失		
财务费用	31,395,954.35	21,441,108.71
投资损失(减:收益)	1,541.79	14,558,156.40
递延税款贷项(减:借项)		
存货的减少(减:增加)	-538,244.48	21,815,958.69
经营性应收项目的减少(减:增加)	7,896,772.31	19,508,829.12
经营性应付项目的增加(减:减少)	16,357,395.81	-33,115,433.22
其他		
经营活动产生的现金流量净额	16,212,706.11	-17,747,835.32
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动:		
债务转为成本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净增加情况		
现金的期末余额	189,667,341.42	65,164,464.89
减:现金的期初余额	193,092,133.72	85,571,133.45
加:现金等价物的期末余额		
减:现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-3,424,792.30	-20,406,668.56



合并资产减值准备表

会企 01 表附表 1

编制单位：南方建材股份有限公司

2006 年 12 月 31 日

单位：元

项 目	期初余额	本期增加数	本期减少数			期末余额
			因价值回升转回数	其他原因转出数	合 计	
一、坏账准备合计	4,216,646.15	3,671,452.61	0.00	3,896,926.49	3,896,926.49	3,991,172.27
其中：应收账款	2,369,211.15			491,538.31	491,538.31	1,877,672.84
其他应收款	1,847,435.00	3,671,452.61		3,405,388.18	3,405,388.18	2,113,499.43
二、短期投资跌价准备合计						
其中：股票投资						
债券投资						
三、存货跌价准备合计	697,686.96	396,233.08	0.00	569,001.02	569,001.02	524,919.02
其中：库存商品	569,001.02			569,001.02	569,001.02	0.00
产成品	128,685.94					128,685.94
原材料		396,233.08				396,233.08
四、长期投资减值准备	42,570.81					42,570.81
其中：长期股权投资	42,570.81					42,570.81
长期债券投资						
五、固定资产减值准备	902,710.94	261,660.78	0	0	0	1,164,371.72
其中：房屋、建筑物	747,355.20					747,355.20
机器设备	153,966.30	205,943.14				359,909.44
电子设备	1,389.44	55,717.64				57,107.08
运输工具						0.00
六、无形资产减值准备						
其中：专利权						
商标权						
七、在建工程减值准备						
八、委托贷款减值准备						
合 计	5,859,614.86	4,329,346.47	0.00	4,465,927.51	4,465,927.51	5,723,033.82



合并股东权益增减变动表

会企 01 表附表

编制单位：南方建材股份有限公司

2006 年 12 月 31 日

单位：元

项 目	本期数	上期数
一、股本		
年初余额	237,500,000.00	237,500,000.00
本期增加数		
其中：资本公积转入		
盈余公积转入		
利润分配转入		
新增股本		
本年减少数		
年末余额	237,500,000.00	237,500,000.00
二、资本公积		
年初余额	55,746,739.66	55,272,820.28
本期增加数		473,970.35
其中：股本溢价		
接受捐赠非现金资产准备		
接受现金捐赠		
股权投资准备		473,919.38
拨款转入		
外币资本折算差额		
其他资本公积		50.97
本年减少数		50.97
其中：转增股本		
年末余额	55,746,739.66	55,746,739.66
三、法定和任意盈余公积		
年初余额	20,153,220.85	19,257,424.23



本期增加数	10,180,647.17	895,796.62
其中：从净利润中提取	104,036.64	895,796.62
其中：法定盈余公积	104,036.64	895,796.62
任意盈余公积		
储备基金		
企业发展基金		
法定公益金转入数	10,076,610.53	
本年减少数		
其中：弥补亏损		
转增股本		
分配现金股利或利润		
分派股票股利		
年末余额	30,333,868.02	20,153,220.85
其中：法定盈余公积		20,153,220.85
储备基金		
企业发展基金		
四、法定公益金：		
年初余额	10,076,610.53	9,628,712.15
本期增加数		447,898.38
其中：从净利润中提取		447,898.38
本年减少数	10,076,610.53	
其中：集体福利支出		
年末余额	-	10,076,610.53
五、未分配利润		
年初未分配利润	88,095,579.10	87,727,745.53
本年净利润（净亏损以“-”号填列）	-71,744,181.37	4,086,528.57
本年利润分配	104,036.64	3,718,695.00
年末未分配利润（未弥补亏损以“-”号填列）	16,247,361.09	88,095,579.10



开元所审阅字（2007）第 017 号

关于南方建材股份有限公司

新旧会计准则股东权益差异调节表的审阅报告

南方建材股份有限公司全体股东：

我们审阅了后附的南方建材股份有限公司（以下简称南方建材）新旧会计准则股东权益差异调节表（以下简称“差异调节表”）。按照《企业会计准则第 38 号—首次执行企业会计准则》和“关于做好与新会计准则相关财务会计信息披露工作的通知”（证监发[2006]136 号，以下简称“通知”）的有关规定编制差异调节表是南方建材管理层的责任。我们的责任是在实施审阅工作的基础上对差异调节表出具审阅报告。

根据“通知”的有关规定，我们参照《中国注册会计师审阅准则第 2101 号—财务报表审阅》的规定执行审阅业务。该准则要求我们计划和实施审阅工作，以对差异调节表是否不存在重大错报获取有限保证。审阅主要限于询问公司有关人员差异调节表相关会计政策和所有重要的认定、了解差异调节表中调节金额的计算过程、阅读差异调节表以考虑是否遵循指明的编制基础以及在必要时实施分析程序，审阅工作提供的保证程度低于审计。我们没有实施审计，因而不发表审计意见。

根据我们的审阅，我们没有注意到任何事项使我们相信差异调节表没有按照《企业会计准则第 38 号—首次执行企业会计准则》和“通知”的有关规定编制。



湖南开元有限责任会计师事务所

中国注册会计师：曹国强

中国长沙市

中国注册会计师：刘绍秋

二〇〇七年四月十一 日

**重要提示:**

本公司于 2007 年 1 月 1 日起开始执行财政部于 2006 年颁布的《企业会计准则》(以下简称“新会计准则”),目前本公司正在评价执行新会计准则对本公司财务状况、经营成果和现金流量所产生的影响,在对其进行慎重考虑或参照财政部对新会计准则的进一步讲解后,本公司在编制 2007 年度财务报告时可能对编制“新旧会计准则股东权益差异调节表”(以下简称“差异调节表”)时所采用相关会计政策或重要认定进行调整,从而可能导致差异调节表中列报的 2007 年 1 月 1 日股东权益(新会计准则)与 2007 年度财务报告中列报的相应数据之间存在差异。

新旧会计准则股东权益差异调节表

编制单位:南方建材股份有限公司

金额单位:人民币元

项目	注释	项目名称	金额
		2006 年 12 月 31 日股东权益(现行会计准则)	339,827,968.77
1		长期股权投资差额	114,156.44
		其中:同一控制下企业合并形成的长期股权投资差额	114,156.44
		其他采用权益法核算的长期股权投资贷方差额	
2		拟以公允价值模式计量的投资性房地产	
3		因预计资产弃置费用应补提的以前年度折旧等	
4		符合预计负债确认条件的辞退补偿	
5		股份支付	
6		符合预计负债确认条件的重组义务	
7		企业合并	
		其中:同一控制下企业合并商誉的账面价值	
		根据新准则计提的商誉减值准备	



8	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以及可供出售金融资产	
9	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	
10	金融工具分拆增加的权益	
11	衍生金融工具	
12	所得税	11,035,235.04
13	少数股东权益	32,245,015.69
14	其他	
	2007 年 1 月 1 日股东权益（新会计准则）	383,222,375.94

法定代表人：刘平

财务总监：杨新良

财务负责人：张端清

南方建材股份有限公司

新旧会计准则股东权益差异调节表附注

一、编制目的

公司于 2007 年 1 月 1 日起开始执行新会计准则。为分析并披露执行新会计准则对上市公司财务状况的影响，中国证券监督管理委员会于 2006 年 11 月颁布了“关于做好与新会计准则相关财务会计信息披露工作的通知”（证监发[2006]136 号，以下简称“通知”），要求公司按照《企业会计准则第 38 号—首次执行企业会计准则》和“通知”的有关规定，在 2006 年度财务报告的“补充资料”部分以差异调节表的方式披露重大差异的调节过程。

二、编制基础

差异调节表系公司根据《企业会计准则第 38 号—首次执行企业会计准则》和“通知”的有关规定，结合公司的自身特点和具体情况，以 2006 年度（合并）财务报表为基础，并依据重要性原则编制。

对于《企业会计准则第 38 号——首次执行企业会计准则》第五条至第十九条中没有明确的情况，本差异调节表依据如下原则进行编制：

1、子公司、合营企业和联营企业按照《企业会计准则第 38 号—首次执行企业会计准则》第五条至第十九条的规定进行追溯调整，对于影响上述公司留存收益并影响本公司按照股权比例享有的净资产份额的事项，公司根据其业务实际情况相应调整留存收益或资本公积。

2、需要编制合并财务报表的，公司按照新会计准则调整少数股东权益，并在差异调节表中单列项目反映。

三、主要项目附注

1、2006 年 12 月 31 日股东权益（现行会计准则）的金额取自公司按照现行企业会计准则



和《企业会计制度》（以下简称“现行会计准则”）编制的 2006 年 12 月 31 日（合并）资产负债表。该报表业经湖南开元有限责任会计师事务所审计，并于 2007 年 4 月 10 日出具了标准无保留意见的审计报告【开元所股审字（2007）027 号】。该报表相关的编制基础和主要会计政策参见本公司 2006 年度财务报告。

2、长期股权投资差额：

本公司按照新会计准则的规定，属于同一控制下企业合并形成的长期股权投资差额，尚未摊销完毕的股权投资差额应全部冲销，由此增加 2007 年 1 月 1 日留存收益 114,156.44 元，全部归属于母公司的所有者权益。

3、所得税

本公司按照现行会计准则的规定，制定了公司的会计政策，据此公司计提了应收款项坏帐准备、存货跌价准备等。根据新会计准则应将资产账面价值小于资产计税基础的差额计算递延所得税资产，增加 2007 年 1 月 1 日留存收益 11,597,307.73 元，其中归属于母公司的所有者权益增加 11,035,235.04 元、归属于少数股东的权益增加 562,072.69 元。

4、少数股东权益

公司 2006 年 12 月 31 日按现行会计准则编制的合并报表中子公司少数股东权益为 31,682,943.00 元，新会计准则下应计入股东权益，由此增加 2007 年 1 月 1 日股东权益 31,682,943.00 元。此外，由于子公司计提坏帐准备等产生的递延所得税资产累计影响少数股东权益 562,072.69 元，新会计准则下少数股东的权益应为 32,245,015.69 元。

（三）会计报表附注

附注 1、公司概况

南方建材股份有限公司（以下简称公司或本公司）是经湖南省人民政府以“湘政函（1999）99 号”文批准，由南方建材集团有限公司（以下简称“南方集团”）作为独家发起人，采取募集设立方式设立的股份有限公司。经中国证券监督管理委员会证监发行字（1999）28 号文批准，公司于 1999 年 3 月 18 日采用“上网定价”发行方式向社会公开发行人民币普通股（A 股）3500 万股，1999 年 7 月 7 日在深圳证券交易所挂牌上市交易。

公司于 1999 年 4 月 12 日在湖南省工商行政管理局注册登记，登记时注册资本为人民币 12500 万元，企业法人营业执照注册号为：4300001002319。2002 年 6 月 10 日，根据 2001 年度股东大会决议，以公司总股本 12500 万股为基数，用资本公积向全体股东每 10 股转增 9 股，由此，公司注册资本增至 23750 万元，并经湖南省工商行政管理局核准变更登记。

2002 年 6 月南方集团与湖南华菱钢铁集团有限责任公司（以下简称“华菱集团”）签署了《股权转让协议》，华菱集团收购南方集团持有的本公司 8740 万股份，并于 2002 年 10 月办理完股份转让过户手续。

2003 年 1 月，根据长沙市中级人民法院民事裁定，南方集团将持有的本公司国有法人股 2410 万股转让给湖南省同力金球置业发展有限公司（以下简称“金球置业”）抵偿南方集团所欠金球置业的债务，并于 2003 年 1 月办理完股份过户手续。

2003 年 2 月，根据长沙市中级人民法院民事裁定，南方集团将持有的本公司国有法人股 5950 万股转让给湖南同力投资有限公司（以下简称“同力投资”）抵偿南方集团所欠同力投资的债务，并于 2003 年 2 月办理完股份过户手续。



至此，华菱集团持有本公司国有法人股 8740 万股，占本公司总股本的 36.8%，为本公司第一大股东；同力投资持有本公司国有法人股 5950 万股，占本公司总股本的 25.05%，为本公司第二大股东。金球置业持有本公司国有法人股 2410 万股，占本公司总股本的 10.15%，为本公司第三大股东。南方集团不再持有本公司股份。

公司经营范围：生产销售建筑材料（不含硅酮胶）、化工产品（不含危险品）、机械、电子设备、计算机软、硬件；销售汽车（含小轿车）、玻璃、政策允许的金属材料、化工原料、矿产品（含煤炭）；开发、生产、销售环保科技产品并提供相关技术转让服务；经营本企业《中华人民共和国进出口企业资格证书》核定范围内的进出口业务；投资租赁服务业、出租汽车业；提供经济信息咨询（不含中介）、住宿、餐饮、娱乐（限湖南南方明珠国际大酒店经营）及仓储服务；普通货物运输。

附注 2、公司主要会计政策、会计估计和合并会计报表的编制方法

1、会计准则及会计制度

本公司执行企业会计准则和《企业会计制度》及其补充规定。。

2、会计年度

本公司采用公历年制，即每年公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止为一个会计年度。

3、记账本位币

本公司会计核算以人民币作为记账本位币。

4、记账基础和计价原则

本公司以权责发生制为记账基础，以实际成本为计价原则。

5、外币业务核算方法

本公司发生外币业务时，按业务发生当日市场汇价折合人民币记账。期末将货币性外币账户余额按期末市场汇价折合人民币金额。按期末市场汇价折合的人民币金额与原账面记账本位币金额之间的差额，作为汇兑损益，计入“财务费用”、“在建工程”等科目。

6、现金等价物的确定标准

本公司将持有的期限短（指从购买之日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资确定为现金等价物。

7、短期投资计价及收益确认方法、跌价准备的确认标准及计提方法

短期投资指公司购入的能随时变现且准备持有时间不超过一年（含一年）的股票、债券等有价证券投资。

（1）短期投资成本的确定：以现金购入的短期投资按取得短期投资时实际支付的全部价款，包括税金、手续费等相关费用入账。但不包括取得短期投资时，实际支付的价款中包含的已宣告而尚未领取的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息。

（2）短期投资收益确认方法：处置短期投资时，将短期投资的账面价值与实际取得价款的差额，作为当期投资损益。

（3）短期投资跌价准备的确认标准及计提方法：

a、短期投资跌价准备的确认标准：公司年末根据短期投资的市价低于成本的差额确认短期投资跌价准备，如已计提跌价准备的短期投资的市价以后又恢复，在已计提的跌价准备的范



围内转回。

b、短期投资跌价准备按投资类别计提。

8、坏账核算方法

(1) 本公司坏账确认标准为：

a、因债务人破产或者死亡，以其破产财产或遗产清偿后仍无法收回的应收款项；

b、因债务人逾期未履行偿债义务，且具有明显特征表明无法收回的应收款项。

(2) 坏账损失核算方法：采用备抵法核算。

(3) 坏账准备的计提方法及计提比例：坏账准备根据期末应收款项（包括应收账款和其他应收款）余额，采用备抵法核算，按账龄分析法计提。具体计提比例为：

1 年以内（含 1 年）按应收款项余额的 5% 计提；

1—2 年（含 2 年）按应收款项余额的 8% 计提；

2—3 年（含 3 年）按应收款项余额的 10% 计提；

3 年以上按应收款项余额的 12% 计提。

9、存货的分类和核算方法

(1) 存货的分类：存货主要包括原材料、在产品、分期收款发出商品、库存商品、在途物资、产成品、低值易耗品、包装物等。

(2) 原材料、库存商品按取得时的实际成本计价，发出领用时根据母公司和各子公司的行业性质分别采用加权平均法和个别计价法核算。

(3) 低值易耗品按取得时的实际成本计价，发出领用时采用五五摊销法核算。

(4) 包装物于领用时一次性摊销。

(5) 存货采用永续盘存制，中期期末及年度终了，对存货进行全面清查。

(6) 期末存货采用成本与可变现净值孰低计价，当存货可变现净值低于成本时，按单个存货项目的可变现净值低于其成本的差额提取存货跌价准备。

10、长期投资计价及核算方法、股权投资差额的摊销、长期投资减值准备的确认和计价方法

(1) 长期投资的核算方法

a、长期股权投资，长期债权投资在取得时，按照初始投资成本计量

1) 以现金方式购入的，按实际支出的全部价款（包括支付的税金、手续费等相关费用），扣除已宣告但尚未领取的现金股利及已到付息期但尚未领取的债券利息，作为初始投资成本。

2) 以非货币性交易换入的，按换出资产的账面价值加上应支付的相关税费作为初始投资成本。

3) 接受债务人以非现金资产抵债方式取得的，或以应收债权换入的，按应收债权的账面价值加上应支付的相关税费作为初始投资成本。

b、公司持有被投资单位 20%（含 20%）以上有表决权资本，或虽投资不足 20%，但具有重大影响，采用权益法核算。公司持有被投资单位 20% 以下有表决权的资本，或虽投资占 20%（含 20%）以上，但不具有重大影响，采用成本法核算。

c、采用成本法核算的单位，在被投资单位宣告分派利润或现金股利时，作为当期投资收益；采用权益法核算的单位，期末按应享有被投资单位实现的净利润或应分担被投资单位发生



的净亏损的份额，确认投资损益。

d、长期股权投资采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本与应享有被投资单位所有者权益份额之间的差额，或因追加投资等原因对长期股权投资的核算从成本法改为权益法，投资成本与享有被投资单位所有者权益份额的差额作为股权投资差额，分别情况进行会计处理：初始投资成本大于应享有被投资单位所有者权益份额的差额，金额较小时一次计入当期损益，如金额较大则按 10 年期限平均摊销计入损益；初始投资成本小于应享有被投资单位所有者权益份额的差额，在 2003 年 3 月之前发生的，分期摊入损益，在 2003 年 3 月之后发生的计入资本公积。

e、长期债权投资按期计算应收利息，扣除债券投资溢价或折价摊销后的金额确认为当期投资收益。

f、长期债权投资的溢价或折价的摊销采用直线法，在债券存续期间内于确认相关债券利息收入时摊销。

(2) 长期投资减值准备的确认标准及计提方法

a、长期投资减值准备的确认标准：期末对由于市价持续下跌或被投资单位经营状况恶化等原因导致其可收回金额低于投资的账面价值，将可收回金额低于长期投资账面价值的差额，提取长期投资减值准备。

b、长期投资减值准备按单个投资项目计提。

11、固定资产的确认标准、计价方法、折旧方法和固定资产减值准备的确认及计提方法

(1) 固定资产的确认标准

固定资产是指同时具有以下特征的有形资产：a、为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的；b、使用年限超过一年；c、单位价值较高。

(2) 固定资产的计价方法

a、购置的不需要经过建造过程即可使用的固定资产，按实际支付价款作为入账价值；

b、自行建造的固定资产，按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为入账价值；

c、投资者投入的固定资产，按投资各方确认的价值，作为入账价值；

d、盘盈的固定资产，按同类或类似固定资产的市场价格，减去按该项资产的新旧程度估计的价值损耗后的余额，作为入账价值。

(3) 固定资产后续支出的处理方法：

a、固定资产修理费用，直接计入当期费用。

b、固定资产改良支出，计入固定资产账面价值，但其增加后的金额不超过该固定资产的可收回金额。

c、如果不能区分是固定资产修理还是固定资产改良，或固定资产修理和固定资产改良结合在一起，则企业应按上述原则进行判断，其发生的后续支出，分别计入固定资产价值或计入当期费用。

d、固定资产装修费用，符合上述原则可予资本化的，在“固定资产”科目下单设“固定资产装修”明细科目核算，并在两次装修期间与固定资产尚可使用年限两者中较短的期间内，采用合理的方法单独计提折旧。如果在下次装修时，该项固定资产相关的“固定资产装修”明



细科目仍有余额，将该余额一次全部计入当期营业外支出。

e、融资租赁方式租入的固定资产发生的固定资产后续支出，比照上述原则处理。发生的固定资产装修费用，符合上述原则可予资本化的，在两次装修期间、剩余租赁期与固定资产尚可使用年限三者中较短的期间内，采用合理的方法单独计提折旧。

f、经营租赁方式租入的固定资产发生的改良支出，单设“经营租入固定资产改良”科目核算，并在剩余租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内，采用合理的方法单独计提折旧。

(4) 固定资产的折旧方法

固定资产折旧采用直线法，按分类折旧率计提折旧，已计提减值准备的固定资产计提折旧时，按照固定资产原价减去累计折旧和已计提减值准备的账面净额以及尚可使用年限重新计算确定折旧率，未计提减值准备前已计提的累计折旧不作调整。

各类固定资产折旧率如下：

固定资产类别	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	30-50 年	0—4%	1.92-3.20%
机器设备	10-30 年	0—4%	3.20-9.60%
运输设备	10-15 年	0—4%	6.40-9.60%
电子设备	5-10 年	0—4%	9.60-19.20%
其他	5-10 年	4%	9.60-19.20%

(5) 固定资产减值准备的核算

期末如果由于市价持续下跌、技术陈旧、长期闲置等原因导致其可收回金额低于账面价值的，按可收回金额低于其账面价值差额计提固定资产减值准备。当存在下列情况之一时，全额计提固定资产减值准备：

- a、长期闲置不用，在可预见的未来不会再使用，且无转让价值的固定资产。
- b、由于技术进步等原因，已不可使用的固定资产。
- c、虽然固定资产尚可使用，但使用后产生大量不合格的产品。
- d、已遭毁损，以致于不再具有使用价值和转让价值的固定资产。
- e、其他实质上已经不能再给企业带来经济利益的固定资产。

已全额计提减值准备的固定资产，不再计提折旧。

12、在建工程核算方法及其减值准备的确认和计提方法

(1) 在建工程核算基建工程、安装工程、技术改造工程、大修理工程等发生的实际支出，包括需安装设备的价值，当所建造的固定资产已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或工程实际成本等按估计的价值转入固定资产，并按《企业会计制度》的要求计提折旧，待办理了竣工决算手续后再作调整。

(2) 在建工程减值准备的核算方法

期末如果有证据表明在建工程已发生了减值，按减值额计提在建工程减值准备。存在下列



一项或若干项情况时，计提在建工程减值准备：

a、长期停建并且预计在未来 3 年内不会重新开工的在建工程。

b、所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后，并且给企业带来的经济利益具有很大的不确定性。

c、其他足以证明在建工程已经发生减值的情形。

13、借款费用的核算方法

(1) 借款费用资本化的确认原则：可以予以资本化的借款费用系为购建固定资产而专门借入的款项所发生的利息、折价或溢价的摊销、汇兑差额、辅助费用。

(2) 资本化期间：当购建固定资产的支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用状态所必要的购建活动已经开始时，借款费用开始资本化；当所购建的固定资产达到预定可使用状态时，停止借款费用资本化。

(3) 借款费用资本化金额确定：

a、各期借款利息、折价或溢价的摊销资本化金额按至当期末止购建固定资产累计支出加权平均数、专门借款的加权平均利率计算确定，汇兑差额按实际发生确定；

b、借款发生的辅助费用，金额较大的在所购建的固定资产达到可使用状态前直接记入工程成本，金额较小的计入当期财务费用。

14、无形资产的计价、摊销方法及无形资产减值准备的确认和计提方法

(1) 无形资产的计价

购入的无形资产，按实际支付的价款入账；股东投入的无形资产，按评估确认的价值入账；自行开发并按法律程序申请取得的无形资产，按依法取得时发生的注册费、聘请律师费等入账；开发过程中发生的费用，计入当期损益。

(2) 无形资产的摊销方法

无形资产摊销方法采用直线法，在预计使用年限、合同规定的受益年限、法律规定的有效年限三者之中较短年限内，自取得当月起平均摊销；如合同没有规定受益年限，法律也没规定有效年限的，自取得当月起在 10 年内平均摊销。

(3) 无形资产减值准备的核算

期末按无形资产的账面价值超过可收回金额的部分计提无形资产减值准备。如无形资产发生的减值迹象全部或部分消失时，将以前年度已确认的减值损失全部或部分转回。

15、长期待摊费用核算方法

(1) 开办费：筹建期间的开办费先在长期待摊费用中归集，待公司开始生产经营的当月，一次摊销计入损益。

(2) 其他长期待摊费用，按实际发生的成本入账，在受益期内平均摊销。

16、租赁资产的计价与摊销方法

(1) 租赁资产

租赁资产核算本公司经营出租车的原值，由出租车营运牌照经营权费、新车购置费用、营



运用必须设备及车内装饰费用组成。

(2) 待转租赁资产

- a、待转租赁资产为租赁资产的备抵科目，核算向承租方发包时收取的不退还保证金。
- b、租赁资产减去向承租方收回的保证金后的余额在租赁期内平均摊销。

(3) 租赁资产扣除待转租赁资产后的净额在其他长期资产项目中反映。

17、收入确认原则

(1) 销售商品

公司已将商品、产品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，且不再对该产品、商品实施继续管理权和实际控制权，与交易相关的收入已经收到或取得了收款的凭据，并且与销售该商品、产品有关的成本能够可靠地计量时，确认营业收入的实现。

(2) 提供劳务

- a、凡在同一会计年度开始并完成的劳务，在劳务完成时确认收入；
- b、凡劳务的开始和完成不在同一会计年度，在提供劳务交易的结果能够可靠估计时，按完工百分比法确认相关的劳务收入；
- c、凡提供劳务交易的结果不能可靠估计时，按已经发生并预计能够补偿的劳务成本金额确认收入，并按相同金额结转成本；如果预计已经发生的劳务成本不能得到补偿，则对相关的劳务不确认收入，已经发生的成本确认为当期费用。

(3) 他人使用本公司资产的收入

- a、利息收入按他人使用本公司现金的时间和适用利率计算确定；
- b、使用费收入按合同或协议规定的收费时间和方法计算确定。

18、所得税的会计处理方法

本公司采用应付税款法，即将本期税前会计利润与应税所得之间的差异应计的所得税均在当期确认所得税费用。

19、合并会计报表的编制方法

本公司依据财政部财会字（1995）11号《合并会计报表暂行规定》编制合并会计报表。

(1) 合并范围：凡以直接和间接方式拥有 50%以上（不含 50%）权益性资本的被投资企业和虽不足半数以上的权益性资本但实际拥有其控制权的其他被投资企业。

(2) 编制方法

公司本部及各分公司为母公司，将母公司长期投资与所持子公司的权益金额，母公司对子公司权益性资本投资收益，母子公司之间的内部往来，内部购销金额等抵销后逐项合并。

附注 3、税项

1、流转税及其他地方税。均按国家有关税法规定并由税务部门核定计缴，主要税种税率如下：

税 种	税 率	计 税 依 据
增值税	17%	商品、产品销售额



	13%	矿石、天然胶销售额
营业税	5%	汽车租赁、仓储营业额
	3%	吊装营业额
	20%	宾馆娱乐营业额
城建税	7%	增值税、营业税应缴额
教育费附加	5%、3%	增值税、营业税应缴额
房产税	1.2%	房屋原值的 80%
	12%	房屋租赁收入

2、所得税

本公司按 33% 的税率计缴企业所得税。

附注 4、控股子公司

(单位：万元)

公司名称	注册资本	经营范围	本公司对其投资	所占权益 (%)	备注
湖南省三维企业有限公司	9,088	销售汽车及配件、汽车出租等	7,971	87.71	
岳阳市三维出租车有限公司	220	汽车出租	192.96	87.71	*
哈尔滨市三维出租车有限公司	500	汽车出租、租赁等	438.55	87.71	*
邵阳市三维出租车有限公司	50	汽车出租	43.86	87.71	*
益阳市三维出租车有限公司	100	汽车出租、租赁	87.71	87.71	*
湖南省三维汽车服务有限公司	300	汽车修理及配件销售	263.13	87.71	*
湖南三维瑞风汽车销售有限公司	300	汽车及其配件销售、汽车维修	263.13	87.71	*
广州市南方天旺汽车租赁有限公司	260	汽车租赁	228.05	87.71	*
湖南三维二手车市场有限公司	200	经营二手车交易市场	175.42	87.71	*
湖南南方建材化工有限公司	1,000	销售化工原料及产品等	996.3	99.63	
湖南民用爆破器材专营有限公司	100	经销民用爆破器材及政策允许的化工原料、工程爆破	89.67	89.67	*
湖南五菱汽车销售有限公司	600	经销柳州微型汽车厂生产的五菱系列汽车、汽车配件，提供汽车维修服务	591.1	98.52	
湖南安大汽车销售服务有限公司	800	经销汽车(小轿车限广州本田品牌汽车)及配件；提供汽车维修服务	440	55	



湖南一汽贸易有限责任公司	800	经销汽车（含小轿车）及配件、辅件，提供与上述相应的售后综合配套服务。	440	55	
南方明珠国际大酒店	2,000	经营住宿、餐饮、娱乐	1975.42	98.77	
怀化南华物资储运有限公司	6,803.90	经营仓储、物资储运业务	6,729.06	98.90	
湖南湖大惟盛高新技术有限公司	600	生产与销售精细化工产品 & 高分子系列产品、竹木地板；涂装材料的经营与销售	400.00	66.67	
湖南南方建材板材有限公司	600	国家法律、法规和政策允许的金属材料、炉料、生铁及其相关的加工、销售。	600	100	
湖南瑞特汽车销售服务有限公司	1,000	汽车(不含小轿车)及配件销售、提供汽车租赁、汽车美容装饰及相关信息咨询	1000	100	
湖南省湘南物流有限公司	2,000	销售金属材料、化工原料及产品、五金交电等	1578	78.9	

注：

(1) 上述带“*”的子公司均由本公司间接控股。

(2) 本公司本期合并范围的变更

项目	新增（减少）合并的对象	增加（减少）及未合并的理由
新增合并公司	湖南省湘南物流有限公司	本公司直接拥有其 78.90% 的股份
	湖南三维二手车市场有限公司	本公司间接拥有其 87.71% 的股份
减少合并公司	长沙安大汽车中介咨询服务有限公司	该公司本期已注销

注 1、本公司控股子公司长沙安大汽车中介咨询服务有限公司本期已注销，该公司本期报表未纳入本公司合并范围，该公司上年度（末）的主要财务数据为：

项目	2005 年度（万元）
流动资产	174.06
资产总额	174.06
流动负债	4.27
主营业务收入	15.23
主营业务利润	-3.86
利润总额	-3.40
净利润	-3.40

B、2005 年 12 月 22 日本公司与湖南物资产业集团有限公司（以下简称“物产集团”）签订了资产置换协议，物产集团以下属全资子公司湖南省湘南物资总公司（以下简称“湘南公司”）资产与我公司 4,378.73 万元债权资产进行置换，本报告期内已办妥资产移交和土地房屋产权过



户手续,本公司合并其 2006 年 1-12 月资产负债表、利润表和现金流量表,报告期内湘南公司净利润为-388.63 万元。**附注 5: 合并会计报表主要项目注释**

1、货币资金

(金额单位:人民币元)

项 目	期 末 数	期 初 数
现 金	2,106,613.53	1,459,486.48
银 行 存 款	37,909,069.72	42,165,384.02
其他货币资金	149,651,658.17	149,467,263.22
合 计	189,667,341.42	193,092,133.72

注:其他货币资金主要为银行承兑汇票保证金。

2、短期投资

项 目	期 末 数		期 初 数	
	金 额	跌价准备	金 额	跌价准备
嘉实成长收益基金			79,200.00	
合 计			79,200.00	

3、应收票据

种 类	期 末 数	期 初 数
银行承兑汇票	7,651,275.07	3,084,570.20
合 计	7,651,275.07	3,084,570.20

4、应收账款

账 龄	坏账准 备计提 比例 (%)	期 末 数			期 初 数		
		金 额	比 例 (%)	坏账准备	金 额	比 例 (%)	坏账准备
1 年以内	5	18,630,387.97	67.14	931,519.40	20,198,176.80	59.27	1,009,908.79
1—2 年	8	2,456,391.40	8.85	196,511.32	7,221,969.75	21.19	577,757.58
2—3 年	10	2,488,372.17	8.97	248,837.22	872,875.55	2.56	87,287.56
3 年以上	12	4,173,374.18	15.04	500,804.90	5,785,475.87	16.98	694,257.22
合 计		27,748,525.72	100	1,877,672.84	34,078,497.97	100	2,369,211.15

注:(1)前五名累计欠款总额为 1292.92 万元,占应收账款总额的 46.59%。

(2)应收账款中有持本公司 5% (含 5%) 以上股份的股东欠款,详见附注 7--2。

5、其他应收款

账 龄	坏账准 备计提 比例 (%)	期 末 数			期 初 数		
		金 额	比 例 (%)	坏账准备	金 额	比 例 (%)	坏账准备
1 年以内	5	16,373,929.80	56.85	818,696.47	16,863,779.64	62.66	843,188.97
1—2 年	8	3,786,833.30	13.15	302,946.66	4,028,034.25	14.96	322,242.76



2—3 年	10	2,243,266.38	7.79	224,326.65	2,060,477.11	7.65	206,047.71
3 年以上	12	6,396,080.40	22.21	767,529.65	3,966,296.22	14.73	475,955.56
合 计		28,800,109.88	100	2,113,499.43	26,918,587.22	100	1,847,435.00

注：(1)前五名累计欠款总额为 1217.15 万元，占其他应收款总额的 42.26%。

(2)无持本公司 5%（含 5%）以上股份的股东欠款。

6、预付账款

账 龄	期 末 数		期 初 数	
	金 额	比例(%)	金 额	比例(%)
1 年以内	141,420,370.23	92.56	222,599,979.66	96.47
1—2 年	10,676,334.54	6.99	7,143,961.05	3.09
2—3 年	3,798.90	0.00	35,438.19	0.02
3 年以上	693,090.26	0.45	957,590.20	0.42
合 计	152,793,593.93	100	230,736,969.10	100

注：

(1) 期末数较期初下降 7,794.34 万元，减幅 33.78%，主要原因系本公司本期发生资产置换事项，换出部分债权所致。

(2)无持本公司 5%（含 5%）以上股份的股东单位款项。

(3)账龄在一年以上的预付账款 1137.32 万元，主要系公司预付的长期定金。

7、存货及存货跌价准备

(1) 存货

项 目	期 末 数		期 初 数	
	金 额	跌价准备	金 额	跌价准备
库存商品	127,032,818.24		125,159,361.45	569,001.02
原材料	413,538.28	396,233.08	705,137.34	
辅助材料	1,500,915.12		1,500,915.12	
产成品	128,685.94	128,685.94	313,834.81	128,685.94
低值易耗品	109,411.95		121,486.45	
在途商品	567,756.53		1,375,643.78	
包装物	-		12,776.33	
自制半成品	-		18,964.10	
合 计	129,753,126.06	524,919.02	129,208,119.38	697,686.96

注：本期本公司以存货 1859.76 万元用于银行承兑汇票抵押。

(2) 存货跌价准备

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数	变现净值依据
库存商品	569,001.02		569,001.02	0.00	市价扣除相应的销售费用及附加税费
产成品	128,685.94			128,685.94	



原材料		396,233.08		396,233.08
合计	697,686.96	396,233.08	569,001.02	524,919.02

8、待摊费用

类别	期末数	期初数	期末结存的原因
广告费	61,434.75		预付 2007 年度广告费
保险费	10,244.36		预付 2007 年度保险费
过桥及养路费		63,690.00	
租金	124,150.00	198,149.34	预付 2007 年度租金
其他		49,698.75	
合计	195,829.11	311,538.09	

注：待摊费用较年初减少 11.57 万元，下降 37.14%，主要系由 2007 年负担的费用减少所致。

9、长期投资

(1) 长期投资分类

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
长期股权投资	18,407,264.76		2,299,225.96	16,108,038.80

(2) 长期股权投资

A、长期股权投资分类

长期股权投资类别	期末数	期初数
	金额	金额
对联营企业投资	2,954,336.10	4,495,826.80
其中：股权投资差额	126,821.56	155,004.12
其他股权投资	10,601,210.81	11,201,210.81
合并价差	2,595,062.70	2,752,797.96
合计	16,150,609.61	18,449,835.57
减：长期投资减值准备	42,570.81	42,570.81
长期股权投资净值	16,108,038.80	18,407,264.76

注：报告期内其他股权投资减少数系投资成本收回。

B、对联营企业的投资

被投资单位名称	投资时间	初始投资额	追加投资额	被投资单位权益本期增加额	分得的现金红利额	权益累计增加额	期末余额
湖南星沙东风汽车销售服务有限公司	2001年7月	2,550,000.00	2,350,000.00	-1,332,224.22	1,198,588.92	-756,320.06	2,945,091.02
湖南省金盛化工防腐有限公司	1999年7月	980,000.00	-490,000.00	-193,178.03		-480,754.92	9,245.08



合 计		3,530,000.00	1,860,000.00	-1,525,402.25	1,198,588.92	-1,237,074.98	2,954,336.10
-----	--	--------------	--------------	---------------	--------------	---------------	--------------

其中：股权投资差额

被投资单位名称	初始金额	摊 销 期 限	期 初 金 额	本 期 增 加	本 期 摊 销 额	摊 余 金 额	形 成 原 因
湖南星沙东风汽车销售服务有限公司	275,027.82	10 年	155,004.12		28,182.56	126,821.56	溢价收购
合 计	275,027.82		155,004.12		28,182.56	126,821.56	

C、其他股权投资

被投资单位名称	投 资 时 间	投 资 成 本	占被投资公司 注册资本比例	期 末 数
湖南银洲股份有限公司	2000.1	7,013,640.00	4.85%	7,013,640.00
上海石化股份有限公司	2000.1	1,200,000.00	0.02%	1,200,000.00
马钢股份有限公司	2001.6	690,000.00	0.003%	690,000.00
湖南南天股份有限公司	2000.1	505,000.00	0.3%	505,000.00
四川自贡鸿鹤股份有限公司	2001.6	150,000.00	0.02%	150,000.00
海南物业股份有限公司	2001.12	900,000.00	0.04%	900,000.00
湖南远盛印刷材料有限公司	2002.7	142,570.81	15.2%	142,570.81
合 计		10,601,210.81		10,601,210.81

D、合并价差

被投资单位	初始金额	摊 销 期 限	期 初 金 额	本 期 增 加	本 期 减 少	本 期 摊 销 额	摊 余 金 额	形 成 原 因
湖南省三维企业有限公司	927,699.27	10	290,085.38			96,695.13	193,390.25	溢价收购股权及增加投入
湖南南方建材化工有限公司	-891,854.27	10	-374,647.79			-67,101.10	-307,546.69	
湖南安大汽车销售服务有限公司	3,455,483.29	10	1,900,515.84			345,548.34	1,554,967.50	
湖南一汽贸易有限责任公司	1,149,796.25	10	632,387.96			114,979.62	517,408.34	
湖南五菱汽车销售有限公司	429,670.57	10	304,456.57	8,614.48		56,922.01	256,149.04	
湖南省湘南物流有限公司	422,993.62	10		422,993.62		42,299.36	380,694.26	
合 计	5,493,788.73		2,752,797.96	431,608.10		589,343.36	2,595,062.70	



(3) 长期股权投资减值准备

类别	期初数	增减变动数	期末数	计提原因
湖南远盛印刷材料公司	42,570.81		42,570.81	可收回金额低于账面金额

10、固定资产及固定资产减值准备

(1) 固定资产

类别	期初数	本期增加额	本期减少额	期末数
原值				
房屋建筑物	580,833,288.87	82,408,733.09	45,585.00	663,196,436.96
机器设备	45,940,489.73	4,041,107.74	3,845,147.46	46,136,450.01
运输设备	35,352,032.65	2,235,391.20	871,962.50	36,715,461.35
电子设备	6,272,739.00	1,498,508.99	332,808.00	7,438,439.99
其他	6,238,414.63		-	6,238,414.63
合计	674,636,964.88	90,183,741.02	5,095,502.96	759,725,202.94
累计折旧				
房屋建筑物	64,370,667.79	27,775,786.28	18,118.98	92,128,335.09
机器设备	20,449,136.00	5,907,481.80	3,727,699.74	22,628,918.06
运输设备	18,370,585.52	4,251,187.57	451,996.14	22,169,776.95
电子设备	2,645,259.36	1,358,901.29	332,380.32	3,671,780.33
其他	4,492,268.48	487,204.10	-	4,979,472.58
合计	110,327,917.15	39,780,561.04	4,530,195.18	145,578,283.01
固定资产净值	564,309,047.73			614,146,919.93

注：①固定资产原值期末数较期初数增加 8508.82 万元，主要系 a、本报告期内合并范围发生变化，增加湘南公司固定资产 2837.61 万元，b、2005 年 12 月 22 日与华达化工签订的资产置换协议在本报告期内完成资产移交和产权过户手续，增加固定资产 1131.87 万元，c、2005 年 12 月 22 日与物贸公司签订的资产置换协议在本报告期内完成资产移交和产权过户手续，增加固定资产 987.47 万元，d、2005 年 12 月 22 日与工贸公司签订的资产置换协议在本报告期内完成资产移交和产权过户手续，增加固定资产 2942.10 万元；

②本公司以建筑面积为 32,270.53 平方米、原值为 28,610.93 万元、评估值为 31033 万元的房屋建筑物作为抵押，本期实际取得银行借款为 16,000 万元

③ 本公司以美国用[2002]第 2752 号土地使用权证、评估值为 2613.68 万元的土地作为抵押，本期实际取得银行承兑汇票为 1750 万元。

(2) 固定资产减值准备

固定资产类别	期初数	增减变动数	期末数	计提原因
房屋建筑物	747,355.20		747,355.20	评估减值
机器设备	153,966.30	205,943.14	359,909.44	长期闲置



运输工具	-			长期闲置
电子设备	1,389.44	55,717.64	57,107.08	长期闲置
合计	902,710.94	261,660.78	1,164,371.72	

11、在建工程

工程名称	期初数	本期增加	本期转入 固定资产	其他 减少数	期末数
三维维修中心	33,184.00		33,184.00		
天桥及烤漆车间 扩建	298,110.85	20,183.00	-	-	318,293.85
西山雪佛兰展厅	80,000.00			80,000.00	
星沙旗舰店		19,000.00			19,000.00
合计	411,294.85	39,183.00	33,184.00	80,000.00	337,293.85

12、无形资产

种类	取得	原始金额	期初数	本期增加	本期摊销	累计摊销	期末数	剩余 摊销
网站	购买	100,800.00	60,480.00		20,160.00	60,480.00	40,320.00	2 年
南华公司 土地	购买	63,937,374.00	58,342,853.88		1,598,434.32	7,192,954.44	56,744,419.56	35.5 年
湘南公司 土地	购买	46,832,402.00		46,832,402.00	1,190,202.66	1,190,202.66	45,642,199.34	39 年
紫外光 固化技术	购买	2,000,000.00	1,300,000.00		200,000.00	900,000.00	1,100,000.00	5.5 年
软件	购买	161,100.00	54,403.46	52,200.00	27,926.49	82,423.03	78,676.97	2.5 年
合计		113,031,676.00	59,757,737.34	46,884,602.00	3,036,723.47	9,426,060.13	103,605,615.87	

注：①无形资产--湘南公司土地使用权主要系本报告期内合并范围发生变化,增加湘南公司
土地使用权所致

13、长期待摊费用

项目	原始金额	期初数	本期增加 数	本期摊销额	本期其他 转出	累计摊销额	期末数	剩余 摊销 年限
三维装修费	1,061,588.18	136,124.38		136,124.38		1,061,588.18	-	
烤漆房	1,861,906.00	739,114.81		186,225.81		1,309,017.00	552,889.00	35 个 月
房租费	1,100,000.00	384,999.97		109,999.97		825,000.00	275,000.00	30 个 月



车库改造	603,059.54	402,039.54		60,306.04		261,326.04	341,733.50	68 个月
南方明珠装修费	4,392,266.60	633,235.41		354,180.24		4,113,211.43	279,055.17	14 个月
五菱展厅费	536,402.63	581,628.27	95,800.00	214,560.79	141,025.64	214,560.79	321,841.84	12 个月
其它	495,274.88	119,137.25		119,137.25		495,274.88	-	
合计	10,050,497.83	2,996,279.63	95,800.00	1,180,534.48	141,025.64	8,279,978.32	1,770,519.51	

14、其他长期资产

项 目	期 末 数	期 初 数
租赁资产	45,748,604.96	41,492,546.84
合 计	45,748,604.96	41,492,546.84

注:该科目核算本公司经营的出租车资产净额。

15、短期借款

借 款 类 别	期 末 数	期 初 数
抵 押 借 款	160,000,000.00	108,000,000.00
保 证 借 款	176,920,000.00	202,170,000.00
信 用 借 款		-
合 计	336,920,000.00	310,170,000.00

16、应付票据

种 类	期 末 数	期 初 数
银行承兑汇票	321,900,000.00	346,126,000.00
合 计	321,900,000.00	346,126,000.00

17、应付款项

种 类	期 末 数	期 初 数
应付账款	47,308,168.51	85,334,645.30
其他应付款	130,680,676.06	62,227,824.64
预收账款	56,451,592.11	34,120,979.50

注: (1)其他应付款中含持本公司 5% (含 5%) 以上股份的股东单位的款项, 详见附注 7-2

(2)应付账款期末较期初减少 3802.65 万元, 下降 44.56%, 主要系进口铁矿石款项已付所致;

(3)预收帐款期末较期初增加 2233.06 万元, 增长 65.45%, 主要系本公司预收二级经销商货款增加所致。

(4) 其他应付款期末较期初增加 6845.29 万元, 增长 110.00%, 主要系本公司向关联方借款增加所致。

18、应交税金



税 种	期 末 数	期 初 数	本期法定税率
增值税	747,058.06	-736,253.62	17%、13%
营业税	831,115.11	1,149,071.17	5%、3%、20%
城建税	356,324.29	154,673.61	7%
企业所得税	-323,451.49	2,324,603.21	33%
个人所得税	23,324.52	-152,866.67	累进税率
房产税	1,141,308.65	-5,063.46	1.2%、12%
土地使用税	961,099.39	502,213.07	
车辆使用税	4,100.00		
合 计	3,740,878.53	3,236,377.31	

19、应付工资

项 目	期 末 数	期 初 数	结 存 原 因
应付工资	2,202,594.56	563,232.06	
合计	2,202,594.56	563,232.06	

注：应付工资期末数较期初数增加 163.94 万元，增长 291.06%，主要系本报告期内合并范围发生变化，增加湘南公司应付工资所致。

20、预提费用

项 目	期 末 数	期 初 数	结 存 原 因
利息	73,110.50	73,110.50	应付未付利息
燃料费	967,984.60	331,658.59	预提07年燃料费
董事会经费		10,000.00	预提07年度费用
土地租赁费	496,332.59	69,332.63	
其他	68,156.00	262,615.87	
运杂费	48,914.28		
保险费	25,000.00		
诉讼费	82,710.00		
合计	1,762,207.97	746,717.59	

21、长期借款

借 款 条 件	币 种	期 末 数	期 初 数
房产按揭借款	人民币	7,640,000.00	
合计		7,640,000.00	

22、长期应付款



项 目	期末数	期初数
一汽贸易总公司往来款	19,862,800.00	22,515,200.00
湖南汽贸总公司往来款	10,253,405.91	10,594,147.71
合 计	30,116,205.91	33,109,347.71

23、股本

项 目	期 初 数	本次变动增减 (+、-)					期 末 数
		配 股	送 股	公 积 金 转 股	发 行 新 股	小 计	
一、尚未流通股份							
1.发起人股份	171,000,000.00						171,000,000.00
其中：							
国家拥有股份							
境内法人持有股份	171,000,000.00						171,000,000.00
境外法人持有股份							
其他							
2.募集法人股							
3.内部职工股							
4.优先股或其他							
其中：转配股							
未上市流通股份合计	171,000,000.00						171,000,000.00
二、已流通股份							
1、境内上市的人民币普通股	66,500,000.00						66,500,000.00
2、境内上市的外资股							
3、境外上市的外资股							
4、其他							
已上市流通股份合计	66,500,000.00						66,500,000.00
三、股份总额	237,500,000.00						237,500,000.00

24、资本公积

项 目	期 初 数	本期增加	本期减少	期 末 数	变动原因
股本溢价	52,698,459.94			52,698,459.94	
接受捐赠非现金资产	101,970.00			101,970.00	
股权投资准备	499,512.92			499,512.92	
其他资本公积	2,446,796.80			2,446,796.80	
合	55,746,739.66			55,746,739.66	



25、盈余公积

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数	备注
法定盈余公积	20,153,220.85	10,180,647.17		30,333,868.02	
公益金	10,076,610.53		10,076,610.53		
合计	30,229,831.38	10,180,647.17	10,076,610.53	30,333,868.02	

注：按照财政部关于《公司法》实施后的有关财务处理问题的通知（财企[2006]67号）中公益金余额处理问题的规定，公司对2005年12月31日的公益金结余，转作法定盈余公积管理使用。

26、未分配利润

项目	金额
期初未分配利润	88,095,579.10
加：本年净利润	-71,744,181.37
减：本年提取法定盈余公积	104,036.64
已付普通股股利	
期末未分配利润	16,247,361.09

27、主营业务收入、主营业务成本

项目	本年数	上年数
主营业务收入		
汽车贸易业务	724,721,937.67	664,549,450.63
汽车租赁、维修业务	65,188,843.89	69,527,571.69
商业业务	888,824,349.83	1,062,753,699.60
酒店业务	45,986,090.33	48,360,759.97
合计	1,724,721,221.72	1,845,191,481.89
主营业务成本		
汽车贸易业务	694,449,825.16	644,934,993.71
汽车租赁、维修业务	48,349,014.43	41,293,837.78
商业业务	878,966,421.00	997,792,860.81
酒店业	10,035,963.22	8,784,340.74
合计	1,631,801,223.81	1,692,806,033.04

注：公司前五名客户销售收入总额 15,374 万元，占公司全部销售收入的 8.91%。

28、主营业务税金及附加

税金	计缴标准(%)	金额
营业税	3、5、20	3,103,259.04
城建税	7	970,547.27
教育费附加	3、5	437,517.83
其他		6,793.61



合 计		4,518,117.75
-----	--	--------------

29、其他业务利润

项 目	其他业务收入	其他业务支出	其他业务利润
房租	3,265,934.36	569,080.89	2,696,853.47
吊装、仓储	2,734,534.31	1,880,732.61	853,801.70
其他收入	83,258.66	31,522.14	51,736.52
小 计	6,083,727.33	2,481,335.64	3,602,391.69

30、财务费用

项 目	本年数	上年数
利息支出	31,395,954.35	27,399,301.49
减：利息收入	2,284,701.96	1,450,599.56
其他	1,583,932.02	353,147.87
合 计	30,695,184.41	26,301,849.80

31、投资收益

项 目	本年数	上年数
股权投资差额摊销	-617,525.92	-592,239.96
其他投资收益	-18,783.16	21,448.50
分得的现金红利（成本法核算）	152,000.00	759,450.56
长期投资减值准备		
股权转让收益	1,979,986.98	1,276,438.54
股权投资收益	-1,497,219.69	-325,397.49
合 计	-1,541.79	1,139,700.15

注：投资收益本年较上年同期减少 114.12 万元，下降 100.14%，主要系报告期内对联营公司投资收益减少所致。

32、营业外收入

项 目	本年数	上年数
罚款、滞纳金收入	830,561.00	200.00
处理固定资产净收益	31,361.98	366,205.61
杂项收入		-
其他	91,925.50	20,280.08
合 计	953,848.48	386,685.69

注：营业外收入本年较上年同期增加 56.72 万元，增长 146.67%，主要系报告期内收到外商违约赔款 80 万元所致。

33、营业外支出

项目	本年数	上年数
罚款支出	294,278.23	57,757.81



处理固定资产净损失	465,414.06	692,597.89
捐赠支出	70,200.00	-
非常损失	-	40,000.00
计提固定资产减值	261,660.78	
其他	49,254.97	345,932.50
合 计	1,140,808.04	1,136,288.20

34、收到的其他经营活动有关的现金：

主要项目	金 额
银行利息收入	2,284,701.96
收到租赁费	4,929,041.36
外商违约赔款	800,000.00
湖南华菱钢铁集团有限责任公司	14,126,000.00
浙江物产国际贸易有限公司	53,632,870.10

35、支付的其他与经营活动有关的现金主要有：

主要项目	金 额
运输费	13,445,132.12
仓储费	3,733,887.23
业务招待费	5,176,577.64
水电费	2,423,453.85
修理费	2,140,578.26
机动车使用费	3,210,766.07
租赁费	1,953,239.03
差旅费	4,476,167.79
办公费	3,999,969.44
广告费、宣传	3,455,659.99
燃动费	2,026,605.01
保险费	291,715.73
审计评估	557,481.60
诉讼费	623,820.00
清洁费	344,155.29

36、收回投资所收到的现金：

主要项目	金 额
嘉实成长收益基金	79,200.00
湖南华菱保险经纪有限公司	600,000.00
合 计	679,200.00

37、收到的其他与投资活动有关的现金：

主要项目	金 额
湘南公司股权转让日货币资金	287,434.87



收回出租车本金	21,077,835.60
合计	21,365,270.47

38、取得投资收益所收到的现金：

主要项目	金 额
湖南华菱保险经纪有限公司	1,419,600.00
上海石化分红	120,000.00
马钢分红	32,000.00
嘉实成长收益基金	33,066.84
合 计	1,604,666.84

附注 6：母公司会计报表附注

1、应收账款

账 龄	坏账准 备计提 比例	期 末 数			期 初 数		
		金 额	比 例(%)	坏账准备	金 额	比 例(%)	坏账准备
1 年以内	5%	1,350,885.82	31.55	67,544.29	6,186,062.95	50.91	309,303.15
1—2 年	8%	1,750,145.45	40.87	140,011.64	2,292,353.52	18.86	183,388.28
2—3 年	10%	80,520.12	1.88	8,052.01	81,942.92	0.67	8,194.29
3 年以上	12%	1,100,267.90	25.70	132,032.15	3,591,180.10	29.56	430,941.61
合 计		4,281,819.29	100	347,640.09	12,151,539.49	100	931,827.33

注：(1)应收账款前五名累计欠款总额为 384.04 万元，占应收账款总额的 89.69%。

(2)应收账款中无持本公司 5%（含 5%）以上股份的股东欠款。

2、其他应收款

账 龄	坏账准 备计提 比例	期 末 数			期 初 数		
		金 额	比 例 (%)	坏账准备	金 额	比 例 (%)	坏账准备
1 年以内	5%	315,528,052.17	99.03	406,025.82	324,935,173.81	98.69	204,705.84
1—2 年	8%	55,189.08	0.02	4,415.13	2,362,028.24	0.72	188,962.26
2—3 年	10%	1,119,386.31	0.35	111,938.63	136,661.87	0.04	13,666.19
3 年以上	12%	1,902,812.03	0.60	228,337.44	1,818,316.09	0.55	218,197.93
合 计		318,605,439.59	100	750,717.02	329,252,180.01	100	625,532.22

注 1：合并报表范围内的内部往来 307,407,535.61 元（账龄为 1 年以内），未计提坏账准备。

注 2：无持本公司 5%（含 5%）以上股份的股东单位欠款。

3、长期投资

(1) 长期投资分类

项 目	期 初 数	本期增加	本期减少	期 末 数
-----	-------	------	------	-------



	金 额	减值准备			金 额	减值准备
长期股权投资	246,362,369.06		47,769,750.90	29,695,603.88	264,436,516.08	

(2) 长期股权投资分类

项 目	期 末 数		期 初 数	
	金 额	减值准备	金 额	减值准备
对子公司投资	251,023,539.98		230,807,902.26	
其中：股权投资差额	2,595,062.70		2,752,797.96	
对联营企业投资	2,954,336.10		4,495,826.80	
其中：股权投资差额	126,821.56		155,004.12	
其他股权投资	10,458,640.00		11,058,640.00	
合 计	264,436,516.08		246,362,369.06	

①对子公司投资

被投资单位名称	投 资 时 间	初始投资额	追加投资额	被投资单位权益 本期增加额	分得的现金红 利额	权益累计增加 额	期末余额
湖南省三维企业有限公司	1999.4	8,393,000.00	68,955,381.84	-3,461,035.87	29,562,220.84	34,261,423.02	82,047,584.02
湖南南方建材化工有限公司	1999.12	8,000,000.00	1,700,000.00	-946,770.52		3,621,121.23	13,321,121.23
湖南一汽贸易有限责任公司	2001.7	3,008,600.00		-519,581.73		-630,857.48	2,377,742.52
湖南五菱汽车销售有限公司	2001.7	1,679,000.00	3,790,000.00	79,869.19	379,100.00	609,039.46	5,698,939.46
湖南安大汽车销售服务有限	2001.7	5,500,000.00	1,650,000.00	-726,893.90		1,891,108.51	9,041,108.51
南方明珠国际大酒店	2002.5	18,000,000.00		-1,736,862.98		-4,440,692.69	13,559,307.31
湖南湖大惟盛高新技术有限	2002.7	4,000,000.00		-835,013.91		-3,219,385.27	780,614.73
怀化南华物资储运有限公司	2002.11	66,435,745.85		-1,629,914.88		-2,510,805.20	63,924,940.65
湖南南方建材板材有限公司	2004.02	3,060,000.00	2,070,000.00	-2,414,303.31		4,951,065.93	10,081,065.93
湖南瑞特汽车销售服务有限 责任公司	2004.10	9,380,000.00		134,373.56		132,402.28	9,512,402.28
湖南省湘南物流有限公司	2006.01	43,787,320.12		-3,108,606.78		-3,108,606.78	40,678,713.34
合 计		171,243,665.97	78,165,381.84	-15,164,741.13	29,941,320.84	31,555,813.01	251,023,539.98



②对联营企业投资

被投资单位名称	投资时间	初始投资额	追加投资额	被投资单位权益本期增加额	分得的现金红利额	权益累计增加额	期末余额
湖南星沙东风汽车销售服务有限公司	1999.7	2,550,000.00	2,350,000.00	-1,332,224.22	1,198,588.92	-756,320.06	2,945,091.02
湖南省金盛化工防腐有限公司	2001.7	980,000.00	-490,000.00	-193,178.03		-480,754.92	9,245.08
合计		3,530,000.00	1,860,000.00	-1,525,402.25	1,198,588.92	-1,237,074.98	2,954,336.10

③其他股权投资

被投资单位名称	投资时间	投资成本	占被投资公司注册资本比例	期末数
湖南银洲股份有限公司	2000.1	7,013,640.00	4.85%	7,013,640.00
上海石化股份有限公司	2000.1	1,200,000.00	0.02%	1,200,000.00
湖南南天股份有限公司	2000.1	505,000.00	0.3%	505,000.00
四川自贡鸿鹤股份有限公司	2001.6	150,000.00	0.02%	150,000.00
马钢股份有限公司	2001.6	690,000.00	0.003%	690,000.00
海南物业股份有限公司	2001.12	900,000.00	0.04%	900,000.00
合计		10,458,640.00		10,458,640.00

④股权投资差额

被投资单位	初始金额	摊销期限	期初金额	本期增加	本期减少	本期摊销额	摊余金额	形成原因
湖南省三维企业有限公司	927,699.27	10	290,085.38			96,695.13	193,390.25	溢价收购股权及增
湖南南方建材化工有限公司	-891,854.27	10	-374,647.79			-67,101.10	-307,546.69	增加投入
湖南安大汽车销售服务有限公司	3,455,483.29	10	1,900,515.84			345,548.34	1,554,967.50	溢价收购
湖南一汽贸易有限责任公司	1,149,796.25	10	632,387.96			114,979.62	517,408.34	溢价收购
湖南五菱汽车销售有限公司	429,670.57	10	304,456.57	8,614.48		56,922.01	256,149.04	溢价收购
湖南省湘南物流有限公司	422,993.62	10		422,993.62		42,299.36	380,694.26	溢价收购
湖南星沙东风汽车销售服务	275,027.82	10	155,004.12			28,182.56	126,821.56	溢价收购
合计	5,768,816.55		2,907,802.08	431,608.10	0.00	617,525.92	2,721,884.26	



4、主营业务收入及主营业务成本

项 目	本年数	上年数
主营业务收入		
商业业务	503,775,771.90	625,923,427.56
合 计	503,775,771.90	625,923,427.56
主营业务成本		
商业业务	508,518,486.57	582,845,817.43
合 计	508,518,486.57	582,845,817.43

注：公司前五名客户销售收入总额 12,471.09 万元，占公司全部销售收入的 24.76%。

5、其他业务利润

项 目	其他业务收入	其他业务支出	其他业务利润
房租	2,765,416.60	485,326.79	2,280,089.81
合 计	2,765,416.60	485,326.79	2,280,089.81

6、投资收益

项 目	本年数	上年数
股权投资差额摊销	-617,525.92	-592,239.96
其他投资收益		21,448.50
分得的现金红利（成本法核算）	152,000.00	759,450.56
股权转让收益	1,979,986.98	1,276,438.54
股权投资收益	-16,072,617.46	-1,968,178.19
合 计	-14,558,156.40	-503,080.55

附注 7：关联方关系及其交易

1、关联方关系

(1) 存在控制关系的关联方

企 业 名 称	注 册 地 址	主 营 业 务	与本企业关系	经 济 性 质	法 定 代 表 人
湖南华菱钢铁集团有限责任公司	芙蓉中路 269 号华菱大厦 20 楼	生产销售黑色有色金属产品、碳素产品及其延伸产品、副产品、水泥、焦炭、焦化副产品、耐火材料，供应生产所需的冶炼、机械、电器设备和配件以及燃料、原辅处理	母公司	有限责任公司（国有独资）	李效伟
湖南省三维企业有限公司	长沙市东风路 251 号	销售汽车及配件汽车租赁等	子公司	有限责任公司	毛治平
岳阳市三维出租车有限公司	岳阳市花板桥药材市场	汽车出租	子公司	有限责任公司	毛治平
哈尔滨市三维出租车有限公司	哈尔滨市香坊区珠江路 106 号	汽车出租、租赁等	子公司	有限责任公司	毛治平
邵阳市三维出租车有限公司	邵阳市宝庆东路 1248 号	汽车出租	子公司	有限责任公司	毛治平



益阳市三维出租车有限公司	益阳市长益路65号	汽车租赁	子公司	有限责任公司	毛治平
湖南省三维汽车服务有限公司	长沙市东风路253号	汽车修理及配件的销售	子公司	有限责任公司	毛治平
湖南三维瑞风汽车销售有限公司	长沙市开福区东风路253号	汽车及其配件销售及汽车维修	子公司	有限责任公司	毛治平
广州市南方天旺汽车租赁有限公司	广州市先烈南路21号	汽车租赁	子公司	有限责任公司	毛治平
湖南三维二手车市场有限公司	长沙市东风路251号	经营二手车交易市场	子公司	有限责任公司	毛治平
湖南南方建材化工有限公司	长沙市芙蓉北路105号	销售化工原料及产品等	子公司	有限责任公司	蒋龙平
湖南民用爆破器材专营有限公司	长沙市心安里55号	经销民用爆破器材	子公司	有限责任公司	蒋龙平
湖南五菱汽车销售有限公司	长沙市远大一路498号	经销柳州微型汽车厂生产的五菱系列汽车、汽车配件,提供汽车维修服务	子公司	有限责任公司	李国辉
湖南安大汽车销售服务有限公司	长沙市远大一路687号	经销汽车(小轿车限广州本田品牌汽车)及配件;提供汽车维修服务	子公司	有限责任公司	刘平
湖南一汽贸易有限责任公司	长沙市远大一路422号	经销汽车(含小轿车)及配件、辅件,提供与上述与相应的售后综合配套服务	子公司	有限责任公司	杨新良
南方明珠国际大酒店	长沙市展览馆路27号	经营住宿、餐饮、娱乐	子公司	有限责任公司	李国辉
怀化南华物资储运有限公司	怀化市沿河南路3号	经营仓储、物资储运业务	子公司	有限责任公司	龙书江
湖南湖大惟盛高新技术有限公司	雨花区奎塘大塘2号	生产与销售精细化工产品 & 高分子系列产品、竹木地板;涂装材料的经营与销售	子公司	有限责任公司	黄筱林
湖南南方建材板材有限公司	长沙市天心区湖南钢材大市场柳钢路1号	国家法律、法规和政策允许的金属材料、炉料、生铁及其相关的加工、销售	子公司	有限责任公司	赵铮
湖南瑞特汽车销售服务有限公司	长沙市开福区东风路109号省物资工贸总公司	汽车(不含小轿车)及配件销售、提供汽车租赁、汽车美容装饰及相关信息咨询服务	子公司	有限责任公司	刘平
湖南省湘南物流有限公司	衡南县三塘镇中泉路5号	销售金属材料、化工原料及产品、五金交电等	子公司	有限责任公司	李自然

(2) 存在控制关系的关联方的注册资本及其变化 (金额单位: 万元)

企业名称	期初数	本期增加	本期减少	期末数
湖南华菱钢铁集团有限责任公司	200,000			200,000
湖南省三维企业有限公司	9,088			9,088
岳阳市三维出租车有限公司	50	170		220
哈尔滨市三维出租车有限公司	500			500
邵阳市三维出租车有限公司	50			50
益阳市三维出租车有限公司	100			100
湖南省三维汽车服务有限公司	300			300
湖南三维瑞风汽车销售有限公司	300			300



湖南三维二手车交易市场有限公司		200		200
广州市南方天旺汽车租赁有限公司	260			260
湖南南方建材化工有限公司	1,000			1,000
湖南民用爆破器材专营有限公司	100			100
湖南五菱汽车销售有限公司	222	378		600
湖南安大汽车销售服务有限公司	800			800
湖南一汽贸易有限责任公司	800			800
南方明珠国际大酒店	2,000			2,000
怀化南华物资储运有限公司	6,803.90			6,803.90
湖南湖大惟盛高新技术有限公司	600			600
湖南南方建材板材有限公司	600			600
湖南瑞特汽车销售服务有限公司	1,000			1,000
湖南省湘南物流有限公司		2,000		2,000

(3) 存在控制关系的关联方所持股份及其变化

(金额单位: 万元)

企业名称	期初数		本期增加		本期减少		期末数	
	金额	%	金额	%	金额	%	金额	%
湖南华菱钢铁有限责任公司	8,740	36.8					8,740	36.8
湖南省三维企业有限公司	9,088	100			1117	12.29	7971	87.71
岳阳市三维出租车有限公司	50	100	170			12.29	220	87.71
哈尔滨市三维出租车有限公司	500	100				12.29	500	87.71
邵阳市三维出租车有限公司	50	100				12.29	50	87.71
益阳市三维出租车有限公司	100	100				12.29	100	87.71
湖南省三维汽车服务有限公司	300	100				12.29	300	87.71
湖南三维瑞风汽车销售有限公司	300	100				12.29	300	87.71
湖南三维二手车交易市场有限公司			200	87.71			200	87.71
广州市南方天旺汽车租赁有限公司	260	100				12.29	260	87.71
湖南南方建材化工有限公司	1000	100				0.37	1000	99.63
湖南民用爆破器材专营有限公司	90	90				0.33	90	89.67
湖南五菱汽车销售有限公司	212.21	95.59	378.89	2.93			591.1	98.52
湖南安大汽车销售服务有限公司	440	55					440	55



长沙安大汽车中介咨询服务有限公司	9.35	46.75			9.35	46.75	0	0
湖南一汽贸易有限责任公司	440	55					440	55
南方明珠国际大酒店	2,000	100				1.23	2,000	98.77
怀化南华物资储运有限公司	6,729.06	98.90					6,729.06	98.90
湖南湖大惟盛高新技术有限公司	400	66.67					400	66.67
湖南南方建材板材有限公司	600	100					600	100
湖南瑞特汽车销售服务有限公司	1000	100					1000	100
湖南省湘南物流有限公司			1578	78.9			1578	78.9

(4) 不存在控制关系的关联方关系

企业名称	与本企业的关系
湖南华菱涟源钢铁有限公司	湖南华菱管线股份有限公司的子公司
湖南华菱湘潭钢铁有限公司	湖南华菱管线股份有限公司的子公司
湖南华菱管线股份有限公司	与本公司同一母公司
湖南华菱光远铜管有限公司	湖南华菱管线股份有限公司的子公司
衡阳华菱钢管有限公司	湖南华菱管线股份有限公司的子公司
湖南华菱涟钢薄板有限公司	湖南华菱管线股份有限公司的子公司
湖南同力投资有限公司	本公司第二大股东
湖南星沙东风汽车销售服务有限公司	本公司持该公司 49% 的股权
湖南省金盛化工防腐有限公司	本公司持该公司 49% 的股权

2、关联方交易

(1) 关联方应收应付款项

(金额单位：人民币元)

项目	期末余额	期初余额
应收账款		
涟源钢铁集团有限公司	-	1,540,500.00
湘潭钢铁集团有限公司	-	1,554,500.00
衡阳华菱连轧管有限公司	571,183.50	-
湖南同力投资有限公司	38,956.33	-
预付账款		
湖南华菱管线股份有限公司	2,771,261.72	22,665,502.99
湖南华菱涟钢薄板有限公司	12,988,264.29	17,704,033.34
湖南星沙东风销售服务有限公司	5,440,892.42	6,383,785.86
湖南同力投资有限公司		46,300.00
其他应收款		
湖南省金盛化工防腐有限公司	3,347,488.26	3,406,749.50



湖南星沙东风销售服务有限公司	1, 255, 193. 01	
其他应付款		
湖南华菱钢铁集团有限责任公司	18, 000, 000. 00	3, 874, 000. 00
湖南同力投资有限公司	240, 001. 39	8, 732, 600. 00

(2) 关联方购货

本公司从关联方采购货物，有关资料如下：

A、定价政策 根据本公司与关联方签署的《商品供应合同》明确规定了双方供应与采购的定价原则，有国家定价的，执行国家定价；没有国家定价的，则按商品的当时市场价协商定价。

B、交易结算方式为银行汇票、银行承兑汇票。

C、关联方交易金额

供应单位	产品、服务名称	本期累计	占同类交易	上年同期	占同类交易金额的比例
湖南华菱管线股份有限公司	钢材	103, 400, 203. 85	15. 92%	198,554,877.14	21.81%
湖南华菱涟钢薄板有限公司	钢材	106, 894, 300. 24	16. 46%	185,314,850.64	20. 36%
合 计		210, 294, 504. 09		383,869,727.78	

*上述交易金额均不含增值税。

(3) 关联方销售及服务

A、定价政策：

根据本公司与关联方签署的《商品供应合同》明确规定了双方供应与采购的定价原则，有国家定价的，执行国家定价；没有国家定价的，则按商品的当时市场价协商定价。

B、交易结算方式为银行汇票、银行承兑汇票。

C、关联方交易金额

购货单位	商品及服务名称	本期累计	占同类交易金额的比例	上年同期	占同类交易金额的比例
湖南华菱湘潭钢铁有限公司	钢材			1,343,257.43	0.15%
湖南华菱涟源钢铁有限公司	钢材			586,560.45	0.07%
湖南华菱湘潭钢铁有限公司	仓储			1,554,500.00	31.20%
湖南华菱涟源钢铁有限公司	仓储			1,540,500.00	30.92%



衡阳华菱连轧管有限公司	钢材	17,985,877.61	2.02%		
合计		17,985,877.61	2.02%	5,024,817.88	

*上述交易金额均不含增值税。

(四)其他关联事项

本公司第一大股东湖南华菱钢铁集团有限责任公司为本公司 12,000 万元银行授信提供了最高额担保，截至 2006 年 12 月 31 日止，湖南华菱钢铁集团有限责任公司为本公司短期借款 10600 万元、银行承兑汇票 2000 万元（扣除保证金人民币 600 万元后，实际担保额度为人民币 1400 万元）提供了担保。

附注 8：或有事项

1、截至 2006 年 12 月 31 日止，本公司为控股子公司湖南省三维企业有限公司短期借款 757 万元提供了担保；

2、截至 2006 年 12 月 31 日止，本公司为控股子公司湖南安大汽车销售服务有限公司短期借款 900 万元、银行承兑汇票 2,200 万元（扣除保证金人民币 770 万元后，实际担保额度为人民币 1,430 万元）提供了担保；

3、截至 2006 年 12 月 31 日止，本公司为控股子公司湖南南方建材板材有限公司银行承兑汇票 620 万元（扣除保证金人民币 310 万元后，实际担保额度为人民币 310 万元）提供了担保；

4、截至 2006 年 12 月 31 日止，本公司为控股子公司湖南五菱汽车销售有限公司银行承兑汇票 348 万元（扣除保证金人民币 174 万元后，实际担保额度为人民币 174 万元）提供了担保；

5、截至 2006 年 12 月 31 日止，本公司为控股子公司湖南南方建材化工有限公司短期借款 500 万元、银行承兑汇票 1,350 万元（扣除保证金人民币 405 万元后，实际担保额度为人民币 945 万元）提供了担保；

6、截至 2006 年 12 月 31 日止，本公司为控股子公司湖南瑞特汽车销售服务有限公司短期借款 280 万元、银行承兑汇票 500 万元（扣除保证金人民币 200 万元后，实际担保额度为人民币 300 万元）提供了担保；

7、本公司与三一集团有限公司签订了银行授信最高额为 18000 万元的《互担保协议》，截至 2006 年 12 月 31 日止，本公司为三一集团有限公司 16,000 万元短期借款提供了担保；

8、本公司与湖南汽车城永通有限公司签订了银行授信最高额为 4000 万元的《互担保协议》，截至 2006 年 12 月 31 日止，本公司为湖南汽车城永通有限公司 3000 万元短期借款提供了担保。

以上担保事项均属连带责任担保形式，均认真履行了对外担保的审批程序和信息披露业务。

附注 9：承诺事项



1、股权分置改革过程中，公司现有非流通股股东华菱集团、同力投资、金球置业以及潜在控股股东浙江物产国际贸易有限公司（以下简称“浙江物产国际”）均做出承诺：

（1）遵守法律、法规和规章的规定，履行法定承诺义务；

（2）在本次股份协议转让完成或终止后，根据实际持有的南方建材非流通股股份数，与南方建材其他非流通股股东（或包括潜在的非流通股股东）一起履行本次股权分置改革中的对价安排义务；且自所持南方建材非流通股份获得上市流通权之日起，在三十六个月内不上市交易。如有违反该承诺的卖出交易，则卖出所得资金划入南方建材公司账户归全体股东所有；

（3）至南方建材股权分置改革方案实施之前，不对所持股份设置新的质押、担保或其他第三方权益；

（4）保证不履行或者不完全履行承诺时，赔偿其他股东因此而遭受的损失。

2、针对所持部分股份被质押情况，同力投资承诺，将与质押权人积极协商，并采取有效的措施在相关股东会议股权登记日前及时解除与股权分置改革方案确定的同力投资应承担的对价股份数相等股份的质押。

质押权人招商银行长沙分行晓园支行承诺：“为支持南方建材股权分置改革，本行同意南方建材股权分置改革方案实施之前，及时解除与南方建材股权分置改革方案确定的同力投资应承担的对价股份数相等股份的质押，并放弃对该等股份的质押权及优先受偿权，确定同力投资能及时履行对价支付义务”。

附注 10：资产负债表日后事项

本次利润分配和资本公积金转增股本预案

2006 年度公司实现净利润为-71,744,181.37 元，提取法定盈余公积 104,036.64 元后，加上年初尚未分配的利润 88,095,579.10 元，2006 年末实际可供股东分配利润为 16,247,361.09 元。

本公司第三届董事会第七次会议决议，由于公司 2006 年度出现较大幅度的亏损，根据公司的实际经营情况，董事会决定 2006 年度拟不进行利润分配，也不进行资本公积金转增股本。

附注 11：其他重要事项

一、股权转让事项

2006 年 5 月 11 日，公司国家股、国有法人股股东华菱集团、同力投资、金球置业与浙江物产国际签署了《股份转让协议》，浙江物产国际合计受让华菱集团、同力投资、金球置业持有的本公司股份 119,937,500 股，占本公司总股本的 50.50%，本次股份转让已获湖南省人



民政府批准。2006 年 9 月 7 日经国务院国资委批复同意，有效期六个月。

由于公司本次股权转让涉及面较广，转受让双方为使公司在股权转让完成后获得良性发展，转让过程中的各项工作做得较为细致和充分，以致超过了国务院国资委批复的有效期。目前，转让方和湖南省国资委已向国务院国资委申请将公司本次股权转让批复的有效期延期，国务院国资委已受理该项申请，正在正常审批之中。

二、资产置换事项

公司于 2005 年 12 月 22 日分别与与物产集团、湖南华达化工轻工有限公司(以下简称“华达化工”)、湖南物贸实业有限责任公司(以下简称“物贸公司”)、湖南省物资工贸总公司(以下简称“工贸公司”)签订了《资产置换协议》，协议约定将公司帐面值为 6810.78 万元的预付帐款、应收帐款和其他应收款(该置出资产评估价值为 6470.24 万元)与上述四家公司的土地及其他资产(该置入资产评估价值为 8215.15 万元，与置出资产的差额 1744.91 万元由本公司以现金补足)进行置换。同时聘请湖南湘资有限责任会计师事务所(以下简称“湘资事务所”)对此次置换的资产进行评估，评估基准日为 2005 年 11 月 30 日，各方置换的资产均以湘资事务所评估的结果为本次资产置换的最终确认价格。该置换事项已得到湖南省人民政府国有资产监督管理委员会的批准，并已于 2005 年 12 月 30 日召开的公司 2005 年第二次临时股东大会的批准。

报告期内，上述资产置换已经完成，所涉及资产的产权已经全部过户，所涉及的债权债务已经转移，公司合并了湖南湘南物流有限公司 2006 年 1-12 月报表，导致本公司净利润减少 306.63 万元。公司与华达化工、物贸公司、工贸公司资产置换所涉及的产权过户手续报告期内已完成。

公司与上述四家公司的资产置换有利于提高公司的资产质量，有利于解决公司部分土地资产和地面资产的完整性问题，有利于公司对该部分土地资产和地面资产的进一步开发，确保公司资产的保值和增值，从而促进公司的持续、健康和稳步发展；但短期内，因公司置入资产的固化程度较高，难以很快产生效益。

三、股权分置改革事项

公司股权分置改革已于 2006 年 9 月 25 日正式启动，并于 2006 年 10 月 14 日分别在《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》和巨潮资讯网上刊登了公司股权分置改革说明书摘要及全文。经过与流通股股东的充分沟通(包括网上路演等方式)，公司于 2006 年 10 月 23 日在《证券时报》、《证券日报》及巨潮资讯网上刊登了《南方建材股份有限公司关于股权分置改革方案沟通协商情况暨调整股权分置改革方案的公告》、《南方建材股份有限公司股权分置改革说明书(修订稿)》、《南方建材股份有限公司股权分置改革说明书摘要(修订稿)》等文件，最终确定公司股权分置改革方案为流通股股东每 10 股获得 3.0 股股份对价。



截至目前为止，公司尚未召开相关股东会议审议股权分置改革方案，主要原因是公司股权分置改革工作与股权转让工作同步进行，股权转让工作未完成，影响到股权分置改革相关股东会议的召开。

四、诉讼事项

2004 年 7 月 8 日，公司向长沙市中级人民法院提交了民事诉状，起诉长沙普尔斯马特经贸有限公司和武汉普尔斯马特经贸有限公司，2004 年 12 月 13 日，长沙市中级人民法院就本公司起诉长沙普尔斯马特经贸有限公司、武汉普尔斯马特经贸有限公司、诺衡控股有限责任公司和诺玛特控股有限公司一案作出初审判决：判定由被告长沙普尔斯马特经贸有限公司支付所欠本公司租金 2,878,573.76 元，并赔偿本公司投资损失、利息损失及预期利润 2,500 万元；对上述给付的金额，由被告武汉普尔斯马特经贸有限公司承担连带责任，由被告诺衡控股有限责任公司和被告诺玛特控股经贸有限责任公司在抽回被告长沙普尔斯马特经贸有限公司注册资金 1,999 万元范围内承担连带责任。

长沙普尔斯马特经贸有限公司、诺衡控股有限责任公司、诺玛特控股有限公司对该判决不服，向湖南省高级人民法院提起上诉。2005 年 11 月 23 日，本公司收到湖南省高级人民法院(2005)湘高法民一终字第 34 号民事裁定书，因长沙普尔斯马特经贸有限公司、诺衡控股有限责任公司、诺玛特控股有限公司未在湖南省高级人民法院指定的期限内向其足额交纳上诉费，湖南省高级人民法院依照《人民法院诉讼收费办法》的有关规定裁定长沙普尔斯马特经贸有限公司、诺衡控股有限责任公司、诺玛特控股有限公司上诉一案按自动撤回上诉处理，二审案件受理费 106,959.00 元，其他案件受理费 15,000.00 元，由诺衡控股有限责任公司负担。

本报告期内收回欠款 1,663,107.00 元。

五、互保事项

1、2006 年 5 月 25 日，公司与三一集团有限公司在长沙签订《互担保协议》，公司与三一集团有限公司以互相担保的方式分别为对方提供人民币 18000 万元的金融机构借款（含银行承兑汇票等）担保，期限为一年，该互保自双方通过相关程序并经银行审核批准时生效。该事实已于 2006 年 9 月 23 日在《证券时报》上作了披露。

2、根据公司与湖南汽车城永通有限公司于 2006 年 4 月 28 日签订的《互担保协议》的有关规定，公司与湖南汽车城永通公司以互相担保的方式分别为对方提供人民币 4000 万元的金融机构借款担保(含银行承兑汇票等)，期限为一年。该事实已于 2006 年 9 月 23 日在《证券时报》上作了披露。

六、其他事项

1、本公司参股子公司湖南远大汽车销售服务有限公司已于 2006 年 7 月更名为湖南星沙东风汽车销售服务有限公司。



2、2005 年 12 月 22 日本公司与物产集团签订了资产置换协议，物产集团以其下属全资子公司湖南省湘南物资总公司的资产与我公司 4,378.73 万元债权资产进行置换，本报告期内已办妥资产移交和土地房屋产权过户手续，并于 2006 年 6 月注册成立了湖南湘南物流有限公司。

附注 12、补充资料

1、非经常性损益

报表净利润	-71,744,181.37
非经常性损益项目	金 额
处置长期股权投资产生的损益	1,928,136.98
处置固定资产产生的损益	-434,052.08
短期投资损益	33,066.84
扣除公司日常根据企业会计制度规定计提的资产减值准备后的其他各项营业外收入、支出	508,753.30
以前年度已经计提各项减值准备的转回	569,001.02
小 计	2,604,906.06
前述非经常性损益应扣除的所得税费用	-80,441.79
前述非经常性损益应扣除的少数股东损益	170,703.63
合 计	2,514,644.22
扣除非经常性损益后的净利润	-74,258,825.59

2、净资产收益率和每股收益

2006 年度	净资产收益率%		每股收益（元/股）	
	全面摊薄	加权平均	全面摊薄	加权平均
主营业务利润	26.01%	23.53%	0.372	0.372
营业利润	-21.29%	-19.26%	-0.305	-0.305
净利润	-21.11%	-19.10%	-0.302	-0.302
扣除非经常性损益后的净利润	-21.85%	-19.77%	-0.313	-0.313